

להב אל.אר. רילאסטייט בע"מ

(“החברה”)

תאריך: 5.12.2021

לכבוד

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ

רשות ניירות ערך

א.ג.נ.,

הנדון: דוח מיידי

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 2.12.2021, אישר בית המשפט ל"דלק", חברת הדלק הישראלית בע"מ ("דלק ישראלי"), המוחזקת בשיעור של 40% על ידי החברה, לבצע הפחתת הון על ידי ביצוע חלוקה¹ בסך כולל של עד ל-150 מיליון ש"ח ("סכום החלוקה" ו-"החלטת בית המשפט", בהתאמה), וזאת בהתאם להוראות סעיף 303 לחוק החברות, התשנ"ט-1999 ("חוק החברות"). במסגרת החלטת בית המשפט, נקבע כי אישור ביצוע החלוקה כאמור כפוף לכך שהחלוקה תתבצע בתוך 6 חודשים ממועד החלטת בית המשפט.

בהתאם לאמור לעיל, עתידה החברה לקבל סך של 60 מיליון ש"ח כדיבידנד מדלק ישראל, המהווה את חלקה מתוך סכום החלוקה.

בכבוד רב,

להב אל.אר. רילאסטייט בע"מ

על ידי חוה זמיר טואף (מנכ"ל)

ושלמה פדידה (סמנכ"ל כספים)

¹ כהגדרת מונח זה בסעיף 1 לחוק החברות.